



**DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA**

**"ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"**  
**(CIERRE ADMINISTRATIVO)**

**CÓDIGO:**  
FO-DGOP/DACF-01  
**REV. 05**  
**Fecha de Revisión:**  
12/06/2025

CARACTERÍSTICA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS URBAN  EDIFICACIÓN

**OBRA:** CONSTRUCCIÓN DE CALLE CON CONCRETO EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO., EN LA LOCALIDAD LEÓN EN LA COLONIA LOMAS DE GUADALUPE, EN LA CALLE BELEN EN EL TRAMO: SANTÍSIMA TRINIDAD - AV. DE LOS APÓSTOLES

**DOMICILIO:** LOCALIDAD LEÓN EN LA COLONIA LOMAS DE GUADALUPE, EN LA CALLE BELEN.

**LOCALIDAD:** LEON,GTO

**CONTRATISTA:** URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA CURG, S.A DE C.V.

**REG. PADRÓN ÚNICO DE CONTRATISTAS:** GTO-SOP/PUC-1305-2012

**ANTECEDENTES DE CONTRATO**

<b>CONTRATO No.</b>	E-5051-K100310-61401-D/0118/2025	<b>DE FECHA</b>	30 DE ABRIL DE 2025
<b>MONTO INICIAL DE CONTRATO:</b>	\$ 3,900,509.52		
<b>INICIO S/CONTRATO:</b>	02 DE JUNIO DE 2025	<b>INICIO REAL:</b>	02 DE JUNIO DE 2025
<b>TÉRMINO S/CONTRATO:</b>	20 DE SEPTIEMBRE DE 2025	<b>TÉRMINO REAL:</b>	20 DE SEPTIEMBRE DE 2025
<b>TÉRMINO S/RECALENDARIZACIÓN:</b>		<b>AUTORIZACIÓN SEGÚN:</b>	
<b>TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:</b>		<b>AUTORIZACIÓN SEGÚN:</b>	
<b>INICIO S/SUSPENSIÓN:</b>		<b>AUTORIZACIÓN SEGÚN:</b>	
<b>TÉRMINO S/REINICIO:</b>		<b>AUTORIZACIÓN SEGÚN:</b>	
<b>MONTO S/1ER AMPLIACIÓN:</b>		<b>DE FECHA</b>	
<b>MONTO S/2DA AMPLIACIÓN:</b>		<b>DE FECHA</b>	
<b>MONTO TOTAL CONTRATADO:</b>	\$ 3,900,509.52		
<b>REC. FEDERALES:</b>		<b>REC. ESTATALES</b>	
		<b>REC. MPALES.</b>	\$3,900,509.52

**INTERVIENEN**

POR LA CONTRATANTE

Arq. Laura Elena Becerra Garcia  
 Director General de Obra Pública

Ing. Efrén García Ayala  
 Dirección de Supervisión

ARQ. MARIA TERESA RAMIREZ MORENO  
 Supervisión Interna DGOP

TRACDING S.A. DE C.V.  
 Supervisión externa

POR EL CONTRATISTA

Arq. Juan Manuel Vazquez Hernandez  
 Apoderado Legal/Urbanizadora y Constructora Curg, S.A. de C.V.

POR EL (LOS) ÓRGANO (S) DE CONTROL

Contraloría Municipal

**Operado 33**

Erick Ramo  
F. d. G.

2025

Secretaría de la Honestidad  
**FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS**  
 "Este programa es público, pleno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."  
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

LUGAR, FECHA Y HORA DE RECEPCIÓN

LUGAR	FECHA	HORA
INSTALACIONES DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA	27/01/2026	9:00 HRS

MOTIVO

LA EMISIÓN DEL ACTA ADMINISTRATIVA PARA ENTREGA FINAL DE LOS TRABAJOS, SEGÚN ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO , A TRAVÉS DE LA QUE SE DAN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LA CONTRATANTE Y EL CONTRATISTA QUE FIRMAN LA PRESENTE, SEGÚN CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS.

ASÍ PUES, EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO., RECIBIÓ LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO REFERIDO EN EL APARTADO DE ANTECEDENTES, SEGÚN CONSTA EN ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE FECHA 03 DE OCTUBRE DE 2025, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE, DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA O AQUELLA QUE MANIFIESTE SU REGLAMENTACIÓN INTERIOR, LAS RECLAMACIONES QUE ESTIMEN PERTINENTES POR TRABAJOS MAL EJECUTADOS, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES O PAGO INDEBIDO, ESTO DE CONFORMIDAD CON LO DESCRITO EN EL ARTÍCULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO .

LOS PARTICIPANTES Y FIRMANTE DE ESTA ACTA COMO REPRESENTANTES DE LAS PARTES, MANIFIESTAN SIN MEDIAR DOLO, ERROR O MALA FE, QUE NO EXISTEN ADEUDOS EN EL CONTRATO DE OBRA, CON LA SALVEDAD DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES PREVISTOS EN LA GARANTÍA OTORGADA POR VICIOS Y DEFECTOS OCULTOS, SIN QUE POR TANTO, HAYA LUGAR A ULTERIOR RECLAMACIÓN.

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS

CONSTRUCCIÓN DE ARROYO VEHICULAR DE CONCRETO HIDRÁULICO CON EL SELLADO DE LAS JUNTAS TRASVERSALES Y LONGITUDINALES DE LOSAS, GUARNICIÓN SEMI INTEGRAL PEATONAL Y DE RAMPAS PARA ACCESO A COCHERAS Y PARA PERSONAS CON CAPACIDADES DIFERENTES, ADEMÁS DE UNA BANQUETA CON ANCHOS VARIABLES COMPUESTA POR UNA CENEFA CON ACABADO ESTAMPADO. SE REALIZÓ LA REHABILITACIÓN LÍNEA DE AGUA POTABLE DE 3", SE REHABILITARON TODAS LAS TOMAS DOMICILIARIAS EN EL TRAMO. SE REALIZÓ REHABILITACIÓN DE LÍNEA DE ALCANTARILLADO Y DESCARGAS DOMICILIARIAS, SE REHABILITARON LOS POZOS DENTRO DEL TRAMO. SE REHABILITÓ EL ALUMBRADO PÚBLICO, RETIRANDO LOS POSTES EXISTENTES Y UBICANDO LOS NUEVOS PARA ABARCAR EL TRAMO COMPLETO Y CON ELLO LA REUBICACIÓN DE LA LÍNEA DE MEDIA Y BAJA TENSIÓN EXISTENTE. SE REALIZARON TRABAJOS DE ARBOLADO, TRASPLANTADO Y PODAS. POR ÚLTIMO, SE COLOCÓ SEÑALAMIENTO OPERATIVO PARA FUNCIONAR EN UN SOLO SENTIDO Y CON DOS CARRILES.

GARANTÍAS DEL CONTRATO

DE APLICACIÓN DE ANTICIPO		AFIANZADORA		TOKIO MARINE HCC	
NÚMERO	113876	FECHA	05/05/2025	MONTO	\$ 1,170,152.86
DE CUMPLIMIENTO		AFIANZADORA		TOKIO MARINE HCC	
NÚMERO	113880	FECHA	05/05/2025	MONTO	\$ 390,050.95
DE VICIOS OCULTOS		AFIANZADORA		TOKIO MARINE HCC	
NÚMERO	126727	FECHA	10/11/2025	MONTO	\$ 340,099.80

OBSERVACIONES EXISTENTES

CONTROL FINANCIERO DE LA OBRA

RELACIÓN DE MONTOS EJERCIDOS AUTORIZADOS DE LA OBRA

No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACION a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCIONES d)
1(UNO)	DE: 02/06/2025	\$387,720.51			
	A: 30/06/2025				
2(DOS)	DE: 01/07/2025	\$1,393,877.29			
	A: 15/07/2025				
3(TRES)	DE: 16/07/2025	\$985,962.25			
	A: 31/07/2025				
4(CUATRO)	DE: 01/08/2025	\$318,061.13			
	A: 31/08/2025				
5(CINCO) ÚLTIMA	DE: 01/09/2025	\$315,376.80			
	A: 20/09/2025				

Operado 33

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS  
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."  
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

SUBTOTAL	\$3,400,997.98	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TOTAL DE RECURSOS EROGADOS A LA FECHA DE ENTREGA:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$3,400,997.98
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:	\$518,081.81			
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:	\$279,050.05			

**RELACIÓN DE RECURSOS PENDIENTES POR AUTORIZAR O EJERCER**

No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACIÓN a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCIONES d)

SUBTOTAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TOTAL DE RECURSOS PENDIENTES POR EJERCER A LA FECHA DE ENTREGA:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$0.00
NOTA: EL MONTO AQUÍ REFLEJADO SE MANIFIESTA AL AMPARO DE LO PREVISTO EN EL CUARTO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO.				

SUMA TOTAL:	\$3,400,997.98
SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:	\$499,511.54

**Operado** <sup>Ramo</sup> **33**  
 --- 2025

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS  
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."  
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA

Código: FO-DGOP/DSU-02

Versión: 3

ACTA DE ENTREGA FÍSICA

Fecha: 16/11//2017

NUM. CONTRATO: E-5051-K100310-61401-D/0118/2025 P.U.C. GTO-SOP/PUC-1305-2012

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CALLE CON CONCRETO EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO., EN LA LOCALIDAD LEÓN EN LA COLONIA LOMAS DE GUADALUPE, EN LA CALLE BELEN EN EL TRAMO: SANTÍSIMA TRINIDAD - AV. DE LOS APÓSTOLES

CONTRATISTA: URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA CURG, S.A.D E C.V.

MONTO CONTRATADO : 3,900,509.52
SUMA AMPLIACIONES:
TOTAL: 3,900,509.52 (INC. I.V.A.)

Operado 33

2025

ANTECEDENTES

Table with 4 columns: Description, Day, Month, Year. Rows include: FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO (2 JUNIO 2025), FECHA DE INICIO REAL (2 JUNIO 2025), FECHA DE TÉRMINO SEGÚN CONTRATO (20 SEPTIEMBRE 2025), FECHA DE TÉRMINO RECALENDARIZADA, ÚLTIMA PRÓRROGA CONCEDIDA AL, F. TÉRMINO POR SUSP/REINICIO, F. TÉRMINO POR ÚLTIMA AMPLIACIÓN, FECHA DE TÉRMINO REAL (20 SEPTIEMBRE 2025).

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS
"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada en cursos públicos federales."

LUGAR, FECHA Y HORA DE RECEPCIÓN

LUGAR: CALLE BELEN EN EL TRAMO: SANTÍSIMA TRINIDAD - AV. DE LOS APÓSTOLES
FECHA: 03-OCTUBRE-2025
HORA: 02:00 p. m.

INTERVIENEN

POR LA DIRECCIÓN:

SUPERVISIÓN EXTERNA: TRACDING S.A. DE C.V.
NOMBRE
SUPERVISIÓN INTERNA: ARQ. MARIA TERESA RAMIREZ MORENO
NOMBRE
DIRECCIÓN RESPONSABLE: ING. EFREN GARCIA AYALA
NOMBRE
CONTRALORIA: Arq. Alejandro Salinas
NOMBRE

Handwritten signatures in blue ink corresponding to the roles listed on the left.

POR EL CONTRATISTA:

EL CONTRATISTA: ARQ. JUAN MANUEL VAZQUEZ HERNADEZ
NOMBRE
EL RESIDENTE DE OBRA: ARQ. OSCAR CAMARILLO MARTINEZ
NOMBRE

\*\* POR LA SECRETARIA, DEPENDENCIA O DIRECCIÓN QUE RECIBE:

SAPAL Ing. maria ximeng lopez lopez
NOMBRE
FIDOC Arq. Ansel Estegim Martinal
NOMBRE
Arq. Rival Cesar E. Flores Guzm

Handwritten signatures in blue ink corresponding to the roles listed on the left.

### MOTIVO

ENTREGAR POR PARTE DEL CONTRATISTA Y RECIBIR POR LA DIRECCION, SECRETARIA O DEPENDENCIA CORRESPONDIENTE DE ACUERDO CON LO INDICADO EN EL PROGRAMA DE OBRA LOS TRABAJOS QUE EJECUTÓ EL CONTRATISTA CON CARGO A LA ORDEN DE TRABAJO Y/O CONTRATO ANTES MENCIONADO.

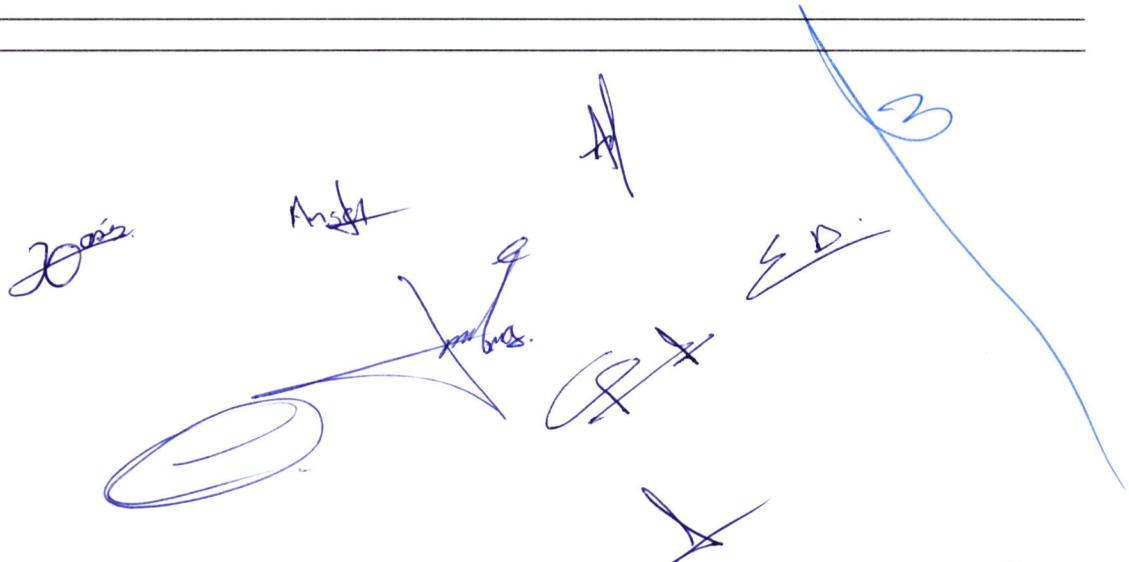
### DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS.

Contrucción de arroyo vehicular de concreto hidráulico con el sellado de las juntas transversales y longitudinales de losas, guarnición semi integral peatonal y de rampas para acceso a cocheras y para personas con capacidades diferentes, además de una banqueta con anchos variables compuesta por una cenefa con acabado estampado. Se realizó la rehabilitación línea de agua potable de 3", se rehabilitaron todas las tomas domiciliarias en el tramo. Se realizo rehabilitación de línea de alcantarillado y descargas domiciliarias, se rehabilitaron los pozos dentro del tramo. Se rehabilitó el alumbrado público, retirando los postes existentes y ubicando los nuevos para abarcar el tramo completo y con ello la reubicación de la línea de media y baja tensión existente. Se realizaron trabajos de arbolado, trasplantado y podas. Por último se colocó señalamiento operativo para funcionar en un solo sentido y con dos carriles.

ESTOS TRABAJOS FUERON EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO CON EL PROYECTO Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE LA CONTRATANTE.

### MOTIVO DE SANCIONES

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_



**Operado** Ramo 33

- - 2025

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS  
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."  
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."



RECEPCIÓN

LA DIRECCIÓN RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO, LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME PERTINENTES POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS O PAGO INDEBIDO, POR SU PARTE EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIÓN ALGUNA QUE HACER.

OBSERVACIONES

Multiple horizontal lines for recording observations.

NO HABIENDO MAS QUE ACLARAR, SE CIERRA LA PRESENTE.

NOTA:

\*\* DEBERÁ ASENTARSE LA ENTREGA A MANTENIMIENTO VIAL, EDUCACIÓN, SAPAL O LA DEPENDENCIA QUE SOLICITÓ LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large 'B' and various scribbles.

Operado Ramo 33

2025

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS
Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa.
Esta obra fue realizada con recursos públicos federales.