



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

"ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO:
FO-DGOP/DACF-01
REV. 05
Fecha de Revisión:
14/08/2018

CARACTERÍSTICA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS URBAN EDIFICACIÓN

OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION EN EL MUNICIPIO DE LEON, EN LA LOCALIDAD LEON DE LOS ALDAMAS, COLONIA LEON II, EN LA CALLE 4TO AND. MANUEL LOPEZ MERCADO EN EL TRAMO: BLVD. LEON II - MANUEL LOPEZ MERCADO.
DOMICILIO: CALLE 4TO AND. MANUEL LOPEZ MERCADO COLONIA LEON II
LOCALIDAD: LEON, GUANAJUATO
CONTRATISTA: CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO LEONES, S. A. DE C. V.
REG. PADRÓN ÚNICO DE CONTRATISTAS: GTO-SOP/PUC-5224-2022

ANTECEDENTES DE CONTRATO

CONTRATO No.	C-5051-K100310-61401-D/0487/2025	DE FECHA	10 de noviembre de 2025
MONTO INICIAL DE CONTRATO:	\$1,528,591.64		
INICIO S/CONTRATO:	24 de noviembre de 2025	INICIO REAL:	4 de diciembre de 2025
TÉRMINO S/CONTRATO:	9 de enero de 2026	TÉRMINO REAL:	19 de enero de 2026
TÉRMINO S/RECALENDARIZACIÓN :	19 de enero de 2026	AUTORIZACIÓN SEGÚN:	DGOP/DAYCFO/REC/0065/2025
TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
INICIO S/SUSPENSIÓN:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
TÉRMINO S/REINICIO:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
MONTO S/1ER AMPLIACIÓN:	\$	DE FECHA	
MONTO S/2DA AMPLIACIÓN:		DE FECHA	
MONTO TOTAL CONTRATADO:	\$1,528,591.64		
REC. FEDERALES:		REC. ESTATALES	
		REC MPALES.	\$1,528,591.64

INTERVIENEN

POR LA CONTRATANTE

ARQ. LAURA ELENA BECERRA GARCIA
 Directora General de Obra Pública

ING. EFREN GARCIA AYALA
 Dirección de Supervisión

ING. ALEJANDRA JUAREZ VELA
 Supervisión Interna DGOP

ING. MAURICIO JAIME TORRES
 Supervisión externa

POR EL CONTRATISTA

CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO LEONES, S. A. DE C. V.

Omar G. Velázquez N.
 Titulo

POR EL (LOS) ÓRGANO (S) DE CONTROL

ARQ. HAYRA CONTRERAS

N/A

Contraloría Municipal

Secretaría de la Honestidad

LUGAR, FECHA Y HORA DE RECEPCIÓN

LUGAR: DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA, LEÓN, GUANAJUATO.

FECHA: 10/03/2026

HORA: 09:00 AM

MOTIVO

LA EMISIÓN DEL ACTA ADMINISTRATIVA PARA ENTREGA FINAL DE LOS TRABAJOS, SEGÚN ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO, A TRAVÉS DE LA QUE SE DAN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LA CONTRATANTE Y EL CONTRATISTA QUE FIRMAN LA PRESENTE, SEGÚN CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS.

ASÍ PUES, EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO., RECIBIÓ LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO REFERIDO EN EL APARTADO DE ANTECEDENTES, SEGÚN CONSTA EN ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE FECHA 11/02/2026, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE, DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA O AQUELLA QUE MANIFIESTE SU REGLAMENTACIÓN INTERIOR, LAS RECLAMACIONES QUE ESTIMEN PERTINENTES POR TRABAJOS MAL EJECUTADOS, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES O PAGO INDEBIDO, ESTO DE CONFORMIDAD CON LO DESCRITO EN EL ARTÍCULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO.

LOS PARTICIPANTES Y FIRMANTES DE ESTA ACTA COMO REPRESENTANTES DE LAS PARTES, MANIFIESTAN SIN MEDIAR DOLO, ERROR O MALA FE, QUE NO EXISTEN ADEUDOS EN EL CONTRATO DE OBRA, CON LA SALVEDAD DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES PREVISTOS EN LA GARANTÍA OTORGADA POR VICIOS Y DEFECTOS OCULTOS, SIN QUE POR TANTO, HAYA LUGAR A ULTERIOR RECLAMACIÓN.

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS

SE REHABILITÓ LÍNEA DE DRENAJE SANITARIO PVC 10", S-20 Y DESCARGAS DOMICILIARIAS CON TUBERÍA DE PVC 6" REALIZANDO TRABAJOS DE EXCAVACIONES EN ZANJAS EN MATERIAL TIPO "B" MANUAL Y MECANICAMENTE, COLOCACIÓN DE PLANTILLA CON GRAVA EN LINEAS DE 10", PLANTILLA Y RELLENO CON TEPETATE EN LAS DESCARGAS, PARA SEGUIR CON COLOCACION SILLETAS CODOS Y CONSTRUCCIÓN DE REGISTROS SANITARIOS, EN ZANJAS DE LINEA DE DRENAJE SE COLOCÓ GEOTEXTIL PARA RECIBIR RELLENO CON GRAVA POSTERIORMENTE SE RELLENO CON TEPETATE, CONSTRUCCION DE POZOS DE VISITA, COLOCACIÓN DE CADENA PERIMETRAL, BROCALES DE HIERRO DUCTIL Y CONCRETO, SE REALIZO CARGA Y ACARREO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION. SE REALIZARON TRABAJOS DE REHABILITACION DE AGUA POTABLE 3" Y 4" PVC HCO., COLOCACION DE PIEZAS ESPECIALES DE PVC Y DE FO.FO, SIFONES DE ACERO, ATRAQUES, CAJA DE VALVULAS, SE REALIZO LIMPIEZA DE TUBERIA, PRUEBA DE HERMETICIDAD Y COLOCACION DE TOMAS DOMICILIARIAS. SE EJECUTARON TRABAJOS PRELIMINARES EN ÁREA DE VIALIDAD: TRAZO Y NIVELACION, EXCAVACIÓN, CARGA Y ACARREO, COMPACTACION DE TERRENO NATURAL, CAPA DE SUBRASANTE Y POSTERIORMENTE BASE HIDRAULICA SOBRE ESTA ULTIMA SE COLOCO RIEGO DE IMPREGNACION Y POREO, CONTINUANDO CON LA COLOCACION DE CONCRETO EN GUARNICION F'C= 200 KG/CM2, EN BANQUETAS SE COMPACTO T/N, CAPA DE TEPETATE, COLOCACION DE CONCRETO ESTAMPADO DE RESISTENCIA F'C= 250 KG/CM2 ARMADO CON MALLA 6/6 10-10. EN VIALIDAD SE COLOCO CONCRETO TIPO MR 38 Y CURADO, COLOCACION DE BARRAS DE AMARRE, CORTE CON DISCO, SELLADO EN JUNTAS TRANSVERSALES Y LONGITUDINALES EN ARROYO Y BANQUETA, COLOCACION DE SEÑALAMIENTO VERTICAL Y HORIZONTAL Y REUBICACION DE POSTE CFE DE CONCRETO.

LOS TRABAJOS ANTERIORES FUERON EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO AL PROYECTO, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y LAS COMPLEMENTARIAS SI LAS HUBIERA.

GARANTÍAS DEL CONTRATO

DE APLICACIÓN DE ANTICIPO		AFIANZADORA		TOKIO MARINE HCC MEXICO COMPAÑIA AFIANZADORA S.A DE C.V.		
NÚMERO	127022-00000	FECHA	10/11/2025	MONTO	\$	458,577.49
DE CUMPLIMIENTO		AFIANZADORA		TOKIO MARINE HCC MEXICO COMPAÑIA AFIANZADORA S.A DE C.V.		
NÚMERO	127019-00000	FECHA	10/11/2025	MONTO	\$	152,859.16
DE VICIOS OCULTOS		AFIANZADORA		TOKIO MARINE HCC MEXICO COMPAÑIA AFIANZADORA S.A DE C.V.		
NÚMERO	132907-00000	FECHA	11/02/2026	MONTO	\$	97,559.58

OBSERVACIONES EXISTENTES

CONTROL FINANCIERO DE LA OBRA

RELACIÓN DE MONTOS EJERCIDOS AUTORIZADOS DE LA OBRA

No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACIÓN a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVA S c)	SANCIONES d)
1	DE: 04/12/2025	\$195,780.37			
	A: 31/12/2025				
2	DE: 01/01/2026	\$574,569.82			
	A: 15/01/2026				
3 ULTIMA	DE: 16/01/2026	\$205,245.59			
	A: 19/01/2026				
	DE:				
	A:				
	DE:				
	A:				
	DE:				
	A:				

SUBTOTAL	\$975,595.78	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TOTAL DE RECURSOS EROGADOS A LA FECHA DE ENTREGA:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$975,595.78
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:	\$63,973.84			
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:	\$37,683.08			

RELACIÓN DE RECURSOS PENDIENTES POR AUTORIZAR O EJERCER

No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACIÓN a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCIONES d)

SUBTOTAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TOTAL DE RECURSOS PENDIENTES POR EJERCER A LA FECHA DE ENTREGA:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$0.00

NOTA: EL MONTO AQUÍ REFLEJADO SE MANIFIESTA AL AMPARO DE LO PREVISTO EN EL CUARTO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO.

SUMA TOTAL:	\$975,595.78
SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:	\$552,995.86

Handwritten signatures and marks in blue ink, including a large cross, a signature, and a signature with a circled name.



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA

Código: FO-DGOP/DSU-02

Versión: 3

Fecha: 16/11/2017

ACTA DE ENTREGA FÍSICA

NUM. CONTRATO: C-5051-K100310-61401-D/0487/2025 P.U.C. GTO-SOP/PUC-5224-2022

OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION EN EL MUNICIPIO DE LEON, EN LA LOCALIDAD LEON DE LOS ALDAMAS, COLONIA LEON II, EN LA CALLE 4TO AND. MANUEL LOPEZ MERCADO EN EL TRAMO BLVD. LEON II - MANUEL LOPEZ MERCADO

CONTRATISTA: CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO LEONES, S. A. DE C. V.

MONTO CONTRATADO: 1,528,591.64
SUMA AMPLIACIONES: 0.00
TOTAL: 1,528,591.64 (INC. I.V.A.)

ANTECEDENTES

Table with 4 columns: Event type, Date, Month, and Year. Rows include start/end dates for contract, real start, and various terms.

LUGAR, FECHA Y HORA DE RECEPCIÓN

LUGAR: CALLE 4TO. AND. MANUEL LOPEZ MERCADO COL.LEON II FECHA: 11/02/2026 HORA: 12:40

INTERVIENEN

POR LA DIRECCIÓN:

SUPERVISIÓN EXTERNA ING. MAURICIO JAIME TORRES

SUPERVISIÓN INTERNA ING. ALEJANDRA JUÁREZ VELA

DIRECCIÓN RESPONSABLE: ING. EFREN GARCÍA AYALA

CONTRALORIA Aya. Alfredo J. Tapia Lopez

POR EL CONTRATISTA:

EL CONTRATISTA CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO LEONES, S. A. DE C. V.

EL RESIDENTE DE OBRA TEC. GERARDO IBARRA CARDOSO

** POR LA SECRETARÍA, DEPENDENCIA O DIRECCIÓN QUE RECIBE:

CARLOS ALBERTO HERRANDEZ JAMES FLORES

M.H. Vidal Cesar Edmundo Flores Guerrero

Handwritten signatures and stamps in blue ink, including 'FIRMA' labels.



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA

Código: FO-DGOP/DSU-02

Versión: 3

ACTA DE ENTREGA FÍSICA

Fecha: 16/11/2017

MOTIVO

ENTREGAR POR PARTE DEL CONTRATISTA Y RECIBIR POR LA DIRECCIÓN, SECRETARÍA O DEPENDENCIA CORRESPONDIENTE DE ACUERDO CON LO INDICADO EN EL PROGRAMA DE OBRA LOS TRABAJOS QUE EJECUTÓ EL CONTRATISTA CON CARGO A LA ORDEN DE TRABAJO Y/O CONTRATO ANTES MENCIONADO.

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS.

SE REHABILITÓ LÍNEA DE DRENAJE SANITARIO PVC 10", S-20 Y DESCARGAS DOMICILIARIAS CON TUBERÍA DE PVC 6" REALIZANDO TRABAJOS DE EXCAVACIONES EN ZANJAS EN MATERIAL TIPO "B" MANUAL Y MECÁNICAMENTE, COLOCACION DE PLANTILLA CON GRAVA EN LINEAS DE 10", PLANTILLA Y RELLENO CON TEPETATE EN LAS DESCARGAS, PARA SEGUIR CON COLOCACION SILLETAS CODOS Y CONSTRUCCIÓN DE REGISTROS SANITARIOS, EN ZANJAS DE LINEA DE DRENAJE SE COLOCÓ GEOTEXTIL PARA RECIBIR RELLENO CON GRAVA POSTERIORMENTE SE RELLENO CON TEPETATE, CONSTRUCCION DE POZOS DE VISITA, COLOCACION DE CADENA PERIMETRAL, BROCALES DE HIERRO DUCTIL Y CONCRETO, SE REALIZO CARGA Y ACARREO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION. SE REALIZARON TRABAJOS DE REHABILITACION DE AGUA POTABLE 3" Y 4" PVC HCO., COLOCACION DE PIEZAS ESPECIALES DE PVC Y DE FO.FO, SIFONES DE ACERO, ATRAQUES, CAJA DE VALVULAS, SE REALIZO LIMPIEZA DE TUBERIA, PRUEBA DE HERMETICIDAD Y COLOCACION DE TOMAS DOMICILIARIAS. SE EJECUTARON TRABAJOS PRELIMINARES EN ÁREA DE VIALIDAD: TRAZO Y NIVELACION, EXCAVACIÓN, CARGA Y ACARREO, COMPACTACION DE TERRENO NATURAL, CAPA DE SUBRASANTE Y POSTERIORMENTE BASE HIDRAULICA SOBRE ESTA ULTIMA SE COLOCO RIEGO DE IMPREGNACION Y POREO. CONTINUANDO CON LA COLOCACION DE CONCRETO EN GUARNICION F'C= 200 KG/CM2, EN BANQUETAS SE COMPACTO T/N, CAPA DE TEPETATE, COLOCACION DE CONCRETO ESTAMPADO DE RESISTENCIA F'C= 250 KG/CM2 ARMADO CON MALLA 6/6 10-10. EN VIALIDAD SE COLOCO CONCRETO TIPO MR 38 Y CURADO, COLOCACION DE BARRAS DE AMARRE, CORTE CON DISCO, SELLADO EN JUNTAS TRANSVERSALES Y LONGITUDINALES EN ARROYO Y BANQUETA, COLOCACION DE SEÑALAMIENTO VERTICAL Y HORIZONTAL Y REUBICACION DE POSTE CFE DE CONCRETO.

Series of horizontal lines for additional notes or signatures.

ESTOS TRABAJOS FUERON EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO CON EL PROYECTO Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE LA CONTRATANTE.

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature on the left, a signature in the middle, and several initials on the right.

