



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

"ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO:
FO-DGOP/DACF-01
REV. 05
Fecha de Revisión:
14/08/2018

CARACTERÍSTICA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS

URBAN

EDIFICACIÓN

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, EN LA LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMA, COLONIA LAS PRESITAS II CALLE 8 DE MARZO EN EL TRAMO DE PRESAS EL VALLEADO PRIVADO PONCE.
DOMICILIO: COLONIA LAS PRESITAS II CALLE 8 DE MARZO
LOCALIDAD: LEÓN, DE LOS ALDAMA
CONTRATISTA: URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA AG S.A. DE C.V.
REG. PADRÓN ÚNICO DE CONTRATISTAS: GTO-SOP/PUC-5189-2022

Operado 33
2025

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibida su utilización para fines electorales o para favorecer a particulares en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

ANTECEDENTES DE CONTRATO

CONTRATO No.	C-5051-K100310-61401-D/0654/2025	DE FECHA	18 DE DICIEMBRE DEL 2025
MONTO INICIAL DE CONTRATO:	\$ 1,329,821.47		
INICIO S/CONTRATO:	22 DE DICIEMBRE DEL 2025	INICIO REAL:	29 DE DICIEMBRE DEL 2025
TÉRMINO S/CONTRATO:	6 DE FEBRERO 2026	TÉRMINO REAL:	13 DE FEBRERO DEL 2026
TÉRMINO S/RECALENDARIZACIÓN :	13 DE FEBRERO 2026	AUTORIZACIÓN SEGÚN:	DGOP/CT/REC/157/2025
TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
INICIO S/SUSPENSIÓN:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
TÉRMINO S/REINICIO:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
MONTO S/1ER AMPLIACIÓN:		DE FECHA	
MONTO S/2DA AMPLIACIÓN:		DE FECHA	
MONTO TOTAL CONTRATADO:	\$ 1,329,821.47		
REC. FEDERALES:		REC. ESTATALES	
		REC. MPALES.	\$1,329,821.47

INTERVIENEN

POR LA CONTRATANTE

Arq. Laura Elena Becerra García
Director General de Obra Pública

Ing. Efrén García Ayala
Director de Supervisión

Arq. Daniela Villegas Estrada
Supervisión Interna DGOP

VANZAR ARQUITECTOS, S. DE R.L. DE C.V.
Supervisión externa

POR EL CONTRATISTA

Urbanizadora y Constructora Ag sa de cv
Ing. Aldo Israel Mexicano Páramo

Arq. Angeles Garcia
Fido c

POR EL (LOS) ÓRGANO (S) DE CONTROL

M.O. EDGAR HERNANDEZ
Contraloría Municipal

Secretaría de Transparencia y Rendición de Cuentas



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

"ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO:
FO-DGOP/DA CF-01
REV. 05
Fecha de Revisión:
14/08/2018

LUGAR, FECHA Y HORA DE RECEPCIÓN

LUGAR LEON GUANAJUATO	FECHA 19/03/2026	HORA 02:20 p.m.
---------------------------------	----------------------------	---------------------------

MOTIVO

LA EMISIÓN DEL ACTA ADMINISTRATIVA PARA ENTREGA FINAL DE LOS TRABAJOS, SEGÚN ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO A TRAVÉS DE LOS QUE SE DAN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LA CONTRATANTE Y EL CONTRATISTA QUE FIRMAN LA PRESENTE, SEGÚN CONTRATO DE OBRA PÚBLICA "SERVICIOS UNITARIOS.

Operado 33

- 2025

ASÍ PUES, EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO., RECIBIÓ LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO REFERIDO EN EL APARTADO DE ANTECEDENTES, SEGÚN CONSTA EN ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE FECHA 19/02/2026, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE, DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA O AQUELLA QUE MANIFIESTE SU REGLAMENTACIÓN INTERIOR, LAS RECLAMACIONES QUE ESTIMEN PERTINENTES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL, MATERIALES O PAGO INDEBIDO, ESTO DE CONFORMIDAD CON LO DESCRITO EN EL ARTÍCULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO, MUNICIPIOS DE GUANAJUATO, prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa." "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

LOS PARTICIPANTES Y FIRMANTE DE ESTA ACTA COMO REPRESENTANTES DE LAS PARTES, MANIFIESTAN SIN MEDIAR DOLO, ERROR O MALA FE, QUE NO EXISTEN ADEUDOS EN EL CONTRATO DE OBRA, CON LA SALVEDAD DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES PREVISTOS EN LA GARANTÍA OTORGADA POR VICIOS Y DEFECTOS OCULTOS, SIN QUE POR TANTO, HAYA LUGAR A ULTERIOR RECLAMACIÓN.

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS

LOS TRABAJOS QUE SE EJECUTARON FUE LA REHABILITACION DE DRENAJE SANITARIO TUBERIA DE PVC DE 10", CONSTRUCCIÓN DE POZOS DE VISITA, DESCARGAS DOMICILIARIAS TUBERIA DE PVC 6", SE CONSTUYERON SIFONES DE ACERO EN LA TUBERIA DE AGUA POTABLE DE 3", TRABAJOS DE COLOCACION DE ESTRUCTURA DE PAVIMENTO CAPA DE PIEDRAPLEN, UNA CAPA DE CALIDAD SUBRASANTE Y UNA CAPA DE BASE ASI COMO SE CONSTRUYO UN PAVIMENTO DE 17 CM DE ESPESOR, GUARNICIONES, BANQUETAS DE CONCRETO ESTAMPADO, SE COLOCO SEÑALÉTICA HORIZONTAL Y VERTICAL.

LOS TRABAJOS ANTERIORES FUERON EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO AL PROYECTO, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y LAS COMPLEMENTARIAS SI LAS HUBIERA.

GARANTÍAS DEL CONTRATO

DE APLICACIÓN DE ANTICIPO		X	AFIANZADORA		FIANZAS Y CAUCIONES ATLAS, S.A.	
NÚMERO	III-637134-RC		FECHA	18/12/2025	MONTO	\$ 398,946.44
DE CUMPLIMIENTO		X	AFIANZADORA		FIANZAS Y CAUCIONES ATLAS, S.A.	
NÚMERO	III-637135-RC		FECHA	18/12/2025	MONTO	\$ 132,982.15
DE VICIOS OCULTOS		X	AFIANZADORA		FIANZAS Y CAUCIONES ATLAS, S.A.	
NÚMERO	III-639168-RC		FECHA	19/02/2026	MONTO	\$ 124,533.78

OBSERVACIONES EXISTENTES

(Handwritten signatures and initials in blue ink)



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

"ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO:
FO-DGOP/DACF-01
REV. 05
Fecha de Revisión:
14/08/2018

CONTROL FINANCIERO DE LA OBRA

RELACIÓN DE MONTOS EJERCIDOS AUTORIZADOS DE LA OBRA

No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACIÓN a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCIÓNES d)
1	DE: 29/12/2025	\$64,845.73			
	A: 31/12/2025				
2	DE: 1/01/2026	\$329,212.87			
	A: 15/01/2026				
3	DE: 16/01/2026	\$269,422.73			
	A: 31/01/2026				
4	DE: 01/02/2026	\$569,817.51			
	A: 07/02/2026				
5 ULTIMA	DE: 08/02/2026	\$12,039.04		- 2025	
	A: 13/02/2026				
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL <i>"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."</i> <i>"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."</i>					

Operado 33

SUBTOTAL	\$1,245,337.88	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TOTAL DE RECURSOS EROGADOS A LA FECHA DE ENTREGA:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$1,245,337.88
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:	\$132,326.32			
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:	\$126,143.94			

RELACIÓN DE RECURSOS PENDIENTES POR AUTORIZAR O EJERCER

No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACIÓN a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCIÓNES d)
	DE:				
	A:				
SUBTOTAL		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TOTAL DE RECURSOS PENDIENTES POR EJERCER A LA FECHA DE ENTREGA:					
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$0.00	
<small>NOTA: EL MONTO AQUÍ REFLEJADO SE MANIFIESTA AL AMPARO DE LO PREVISTO EN EL CUARTO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO.</small>					

SUMA TOTAL: \$1,245,337.88
SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO: \$84,483.59

[Handwritten signatures and marks in blue ink]

	DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA	Código: FO-DGOP/DSU-02
	ACTA DE ENTREGA FÍSICA	Versión: 3
		Fecha: 16/11/2017

NUM. CONTRATO: C-5051-K100310-61401-D/0654/2025 P.U.C. GTO-SOP/PUC-5189-2022

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, EN LA LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMA COLONIA LAS PRESITAS II CALLE 8 DE MARZO EN EL TRAMO DE PRESA EL VALLADO A PRIVADA PONCE..

CONTRATISTA: URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA AG SA DE CV **Operado 33**

MONTO CONTRATADO : 1,329,821.47
 SUMA AMPLIACIONES: _____
TOTAL: 1,329,821.47 (INC. I.V.A.) - 2025

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
 Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

ANTECEDENTES

FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO:	<u>22</u>	DE	<u>DICIEMBRE</u>	DE	<u>2026</u>
FECHA DE INICIO REAL:	<u>29</u>	DE	<u>DICIEMBRE</u>	DE	<u>2026</u>
FECHA DE TÉRMINO SEGÚN CONTRATO:	<u>6</u>	DE	<u>FEBRERO</u>	DE	<u>2026</u>
FECHA DE TÉRMINO RECALENDARIZADA:	<u>13</u>	DE	<u>FEBRERO</u>	DE	<u>2026</u>
ÚLTIMA PRÓRROGA CONCEDIDA AL:	_____	DE	_____	DE	_____
F. TÉRMINO POR SUSP/REINICIO:	_____	DE	_____	DE	_____
F. TÉRMINO POR ÚLTIMA AMPLIACIÓN:	_____	DE	_____	DE	_____
FECHA DE TÉRMINO REAL:	<u>13</u>	DE	<u>FEBRERO</u>	DE	<u>2026</u>

LUGAR, FECHA Y HORA DE RECEPCIÓN

LUGAR : LEON GUANAJUATO FECHA: 19 DE FEBRERO 2026 HORA: 09:00 a. m.

INTERVIENEN

POR LA DIRECCIÓN:

SUPERVISIÓN EXTERNA VANZAR ARQUITECTOS, S. DE R.L. DE C.V.

NOMBRE

SUPERVISIÓN INTERNA ARQ. DANIELA VILLEGAS ESTRADA

NOMBRE

DIRECCIÓN RESPONSABLE: ING. EFREN GARCIA AYALA

NOMBRE

CONTRALORIA DR. ERIC ALVARO HERRERA

NOMBRE

POR EL CONTRATISTA:

EL CONTRATISTA URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA AG SA DE CV

NOMBRE

EL RESIDENTE DE OBRA ING. ALDO I. MEXICANO PÁRAMO

NOMBRE

FIRMA

 FIRMA

 FIRMA

 FIRMA

 FIRMA

	DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA	Código: FO-DGOP/DSU-02
	ACTA DE ENTREGA FÍSICA	Versión: 3
		Fecha: 16/11/2017

**** POR LA SECRETARIA, DEPENDENCIA O DIRECCIÓN QUE RECIBE:**

Fidoc
Mtto Vial

Emilio Ramirez Sloc
Laura Alexandra De la Rosa Benito

NOMBRE NOMBRE

FIRMA FIRMA

Operado 33

- 2025

M O T O N D E O P O R T A C I O N E S P A R A L A I N F R A E S T R U C T U R A S O C I A L M U N I C I P A L


ENTREGAR POR PARTE DEL CONTRATISTA Y RECIBIR POR LA DIRECCIÓN SECRETARÍA O DEPENDENCIA CORRESPONDIENTE DE ACUERDO CON LO INDICADO EN EL PROGRAMA DE OBRA LOS TRABAJOS QUE EJECUTÓ EL CONTRATISTA CON CARGO A LA ORDEN DE TRABAJO Y/O CONTRATO ANTES MENCIONADO.

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS.

LOS TRABAJO QUE SE EJECUTARON FUE LA REHABILIACION DE DRENAJE SANITARIO DE TUBERIA DE PVC DE 10", CONSTRUCCION DE POZOS DE VISITA, DESCARGAS DOMICILIARIAS DE TUBERIA DE PCV 6", , SE REHABILITO LA TUBERIA DE AGUA POTABLE DE 3", TRABAJOS DE CONFORMACION DE ESTRUCTURA DE PAVIMENTO, SE COLOCÓ UNA CAPA DE PIEDRAPLEN, UNA CAPA DE CALIDAD SUBRASANTE, UNA CAPA DE BASE HIDRAHULICA, UN PAVIMENTO DE 17 CM DE ESPESOR DE TIPO MR 38 KG/CM2, GUARNICIONES TIPO SEMIINTEGRAL, BANQUETA ESTAMPADA DE CONCRETO 200KG/CM2 REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA, SEÑALAMIENTO HORIZONTAL Y SEÑALAMIENTO VERTICAL.

ESTOS TRABAJOS FUERON EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO CON EL PROYECTO Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE LA CONTRATANTE.

(Handwritten signatures and initials)

	DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA	Código: FO-DGOP/DSU-02
	ACTA DE ENTREGA FÍSICA	Versión: 3 Fecha: 16/11/2017

MOTIVO DE SANCIONES

RECEPCIÓN Operado Ramo **33**

- 2025

LA DIRECCIÓN RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME PERTINENTES POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS O PAGO INDEBIDO, POR SU PARTE EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIÓN ALGUNA QUE HACER.

OBSERVACIONES

NO HABIENDO MAS QUE ACLARAR, SE CIERRA LA PRESENTE.

NOTA:

** DEBERÁ ASENTARSE LA ENTREGA A MANTENIMIENTO VIAL, EDUCACIÓN, SAPAL O LA DEPENDENCIA QUE SOLICITÓ LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.

